



REPÚBLICA DOMINICANA
**ESCUELA NACIONAL
DE LA JUDICATURA**

Escuela Nacional de la Judicatura

Especificaciones técnicas

Contratación de los servicios de aplicación de pintura a la infraestructura exterior de la Escuela Nacional de la Judicatura

Santo Domingo, D.N., República Dominicana
04 de agosto de 2025

1. Descripción del servicio

La presente contratación se realiza con el objetivo de asegurar la preservación y el adecuado estado estético de todas las estructuras exteriores de la Escuela Nacional de la Judicatura, lo cual incluye la aplicación de pintura en fachadas, verjas, mobiliario exterior y cualquier otra superficie expuesta a la intemperie, garantizando así la durabilidad y buena imagen de las instalaciones.

2. Valor referencial de la contratación

El valor referencial para esta compra asciende a un millón de pesos dominicanos con cero centavos (RD\$1,000,000.00) consignados en el presupuesto General de la Escuela Nacional de la Judicatura correspondiente al año 2025, según consta en la certificación de disponibilidad financiera número CR-GAF-2025-135 de fecha 25 de abril de 2025.

3. Lugar y tiempo de entrega del servicio

El lugar de trabajo de los servicios es en las instalaciones de la Escuela Nacional de la Judicatura, ubicada en la Calle César Nicolás Penson núm. 59, Gascue, Santo Domingo, Distrito Nacional, República Dominicana.

El tiempo de entrega es de cuarenta y cinco días laborables, en horario de lunes a viernes.

Se debe considerar que estos trabajos no afecten la operatividad de la Escuela Nacional de la Judicatura y se podrá disponer de algunos sábados siempre que se coordine con la Gestión de Administración y Finanzas.

4. Especificaciones técnicas

Áreas requieren pintura acrílica superior	
Ítem	Descripción
1	Casa fachada Norte
2	Casa fachada Oeste
3	Casa fachada Sur
4	Casa fachada Este
5	Recepción externa
6	Muro perimetral (interno y externo)
7	Modulares
8	Pasillos de modulares
9	Salón 1 clases
10	Área de desechos
11	Área de la bomba de agua
12	Aula estrado
13	Muro Cafetería (próximo a muro perimetral y parqueo)

Áreas requieren pintura acrílica superior	
ítem	Descripción
14	Pared perimetral (próximo a almacén)
15	Muro entre modulares
16	Pórtico en cafetería
17	Bases columnas Estructura metálica cafetería
18	Techo de gazebo (parte superior)

Áreas requieren pintura amarillo tráfico	
ítem	Descripción
1	Bordillos y jardineras parqueo

Pintura anticorrosiva esmalte de mantenimiento industrial	
Áreas requieren Estructuras metálicas	
ítem	Descripción
1	Aula estrado. Pasamanos
2	Aula estrado. Techo (parte superior)
3	Gazebo. Estructura metálica techo (parte inferior)
4	Almacén (furgón) techo y paredes

Áreas requieren Pintura de aceite o esmalte para estructuras de hierro	
ítem	Descripción
1	Archivo. Puerta doble
2	Archivo. Puerta sencilla
3	Puerta Corrediza área botellones
4	Verja perimetral ENJ
5	Hierros seguridad ventanas y puertas casa (oficinas Administrativas) ENJ
6	Puerta caseta de bomba
7	Puertas área basura
8	Portón Entrada Calle Moisés García
9	Poste de luz parqueo
10	Canchas Basket

Pintura Toldos y muebles	
ítem	Descripción
1	Pintura esmalte industrial de mantenimiento
2	Pintura en toldos metálicos de los modulares
Pintura de aceite o esmalte blanco	
3	Pintura juego de mesas y sillas Patio español Cantidad de mesa: 4 Cantidad de sillas: 12 de una plaza

4.1. Medidas

Pintura acrílica superior	Medida
Casa fachada Norte	169.50 m2
Casa fachada Oeste	263.50 m2
Casa fachada Sur	249.00 m2
Casa fachada Este	310.00 m2

Pintura otras áreas	Medida
Salón 1 de clase exterior	125.12 m2
Furgones (modulares) exterior	609.28 m2
Basura exterior	65.28 m2
Área de bomba	45.50 m2
Recepción exterior	83.62 m2
Muro perimetral (interno y externo)	607.56 m2

Pintura tráfico	Medida
Bordillos amarillos	274.85 m2

4.2. Alcance del servicio:

- Preparación de las superficies (limpieza, reparación menor de grietas o fisuras, lijado, aplicación de selladores o imprimantes según sea necesario).
- Suministro e instalación de todos los materiales, herramientas y equipos requeridos para la ejecución del trabajo.
- Uso de equipos de elevación de personal (Manlift)
- Mantenimiento y corrección de pintura de áreas externas requeridas.
- La provisión de las pinturas deberá realizarse conforme a las especificaciones técnicas que serán oportunamente indicadas por el Departamento de Administración y Finanzas.
 - Pintura Acrílica.
 - Pintura de Tráfico.
 - Esmalte de Mantenimiento.
- Pintura resistente a condiciones climáticas adversas, en toda la infraestructura exterior de la Escuela Nacional de la Judicatura.
- Supervisión técnica durante toda la ejecución del servicio.
- Protección de toldos y superficies con plásticos para evitar salpicaduras de pinturas.
- Equipos de seguridad y protección personal (EPP) de uso obligatorios durante la duración del proyecto.

4.3. Imágenes de referencia













5. Documentación a presentar

- **Oferta técnica** conforme a las especificaciones técnicas descritas en el presente documento.
- **Experiencia:** Enviar dos (2) constancias que acrediten el tiempo de

experiencia, mínimo dos (2) años (contratos u órdenes de compra igual o mayor al valor de esta contratación).

- **Listado de pinturas a utilizar:** El oferente debe presentar un listado e imágenes (no es necesario colocar las cantidades) donde se pueda apreciar el tipo de pintura a utilizar.

6. Vista técnica

Los oferentes que deseen podrán realizar una visita técnica para recabar, bajo su propia responsabilidad y riesgo, la información que consideren necesaria para la preparación de sus ofertas. Dicha visita deberá coordinarse previamente con la Gestión de Administración y Finanzas.

La realización de la visita es opcional y no constituye un requisito para la participación en el proceso; no obstante, se recomienda su realización. Todos los costos asociados a la visita son asumidos única y exclusivamente por los oferentes.

7. Propuesta (oferta económica)

El oferente deberá presentar una única propuesta, en pesos dominicanos, con impuestos incluidos, firmada y sellada, por el representante.

8. Criterios de evaluación

Las ofertas serán evaluadas con base a los requerimientos especificados, de la siguiente forma:

Documentación técnica	Cumple /No cumple
Documentación económica	

9. Criterios de adjudicación

La adjudicación será en favor de un único oferente que:

- 1) Haya cumplido con los requerimientos técnicos solicitados.
- 2) Haya presentado menor monto.

10. Forma y Condición de pago

Pago vía transferencia bancaria con crédito de treinta (30) días, contra recepción conforme y la presentación de la factura con comprobante gubernamental, los 30 días de crédito son a partir de la entrega de la factura.

11. Elaboración de factura

La factura deberá elaborarse con el desglose exacto del servicio proporcionado. Debe de incluirse, como mínimo, la información siguiente: Nombre del o las áreas trabajadas, cantidad requerida, fecha y monto del servicio, número de orden de compra y número de proceso o licitación.

Si alguno de estos datos mínimos faltare, se requerirá la corrección de la factura.

[Documento elaborado y firmado electrónicamente por:](#)

Peritos:

Diana Lynn Durán Gómez

Especialista de Gestión de Administración y Finanzas

Pamela Ramos

Analista de Gestión de Administración y Finanzas

Whitney González

Analista de Gestión de Administración y Finanzas