

FICHA TÉCNICA

Contratación de servicio para reestructuración de techo en una oficina de la Escuela Nacional de la Judicatura.

I. Antecedentes

A inicios del año 2022 se presentaron escapes de agua en el techo de la oficina de la Gestión de Atención al Usuario y Servicios Generales (GAUSG), ubicado en el primer nivel de la sede de la Escuela Nacional de la Judicatura, producto de una filtración proveniente de los baños ubicados en el segundo nivel.

Durante el mes de mayo de 2022 se realizaron los trabajos para la corrección de la filtración y el remozamiento de los baños, quedando pendiente corregir los desperfectos de los techos y paredes de la mencionada oficina.

Es por lo antes expuesto que surge la necesidad de contratar a un suplidor que realice la readecuación del espacio.

II. Objetivo

El objetivo del presente documento es establecer los requerimientos generales para la contratación de una persona física o jurídica que ofrezca el servicio para la reestructuración del techo de la oficina de la Gestión de Atención al Usuario y Servicios Generales (GAUSG), de la Escuela Nacional de la Judicatura.

III. Alcance

Los trabajos para realizar abarcan desde la planificación hasta la limpieza final y puesta en funcionamiento de los equipos.

IV. Especificaciones

La readecuación se llevará a cabo tomando en cuenta lo siguiente:

- La oficina se divide en dos espacios
 - GAUSG: 3.91 metros de largo y 3.93 metros de ancho.

FICHA TÉCNICA

- Ventanilla: 3.95 metros de largo y 2.42 metros de ancho.

Se requiere:

- Desmonte de la plataforma que sostiene los plafones existentes, el techo se quedará sin plafones.
- Reparación de la superficie del techo: corregir imperfecciones (resane y masilla).
- Pintura general en el área en techo y las paredes de concreto (no incluye las de madera).
- Adecuación del cableado eléctrico con tuberías metálicas EMT.
- Sustituir sistema de iluminación:
 - Desmotar la instalación de lámparas existentes.
 - Suministrar e instalar 3 lámparas colgantes LED, estilo barra lineal, ahorro de energía (ver de referencia imagen 8).
- Adecuación del sistema de distribución de aire (construido en planchas preaisladas que miden 20mm x 1.2m x 4m.):
 - Colocar los ductos y reubicar las salidas de aire.
 - Colocar estructura para aislamiento estético de la manejadora.
- Mano de obra, instalación y puesta en funcionamiento.
- Incluir los materiales y accesorios necesarios.
- Subsanción de cualquier daño a la infraestructura que surja durante en el proceso de readecuación, que se encuentre fuera de los límites de este proceso de contratación.
- El oferente podrá subcontratar servicios como alquiler de maquinarias o personal especializado, bajo el conocimiento de que será el responsable exclusivo de los trabajos realizados por los sub-Oferentes no pudiendo delegar ni transferir las responsabilidades y obligaciones derivadas del cumplimiento del contrato.
- Se solicita inspección previa a la remisión de propuestas, con el objetivo de validar los requerimientos establecidos en la presente ficha y en caso de surgir nuevos, agregarlos, en consenso con el departamento a cargo de este proyecto, la Gestión de Atención al Usuario y Servicios Generales.

I. Requisitos mínimos de la empresa y el personal solicitado

- Experiencia de la persona física o jurídica: un mínimo de 3 años en prestación de servicios similares.

FICHA TÉCNICA

- Contar con personal profesional y técnico calificado y necesario:
 - Un profesional de la Ingeniería Civil o áreas afines, con experiencia mínima de 3 años en construcción o readecuación de espacios físicos, que supervise los trabajos.
 - Al menos un (1) personal técnico especializado en servicios de eléctricos.
 - Al menos un (1) personal técnico especializado en servicios de albañilería.
 - Al menos un (1) personal técnico especializado en servicios de pintura.
- Presentar cronograma de ejecución y plan de trabajo, con un tiempo máximo de cinco (5) semanas. Iniciando, a más tardar tres (3) días luego de formalizada la contratación.

VII. Credenciales:

- 1- Certificación de pago de impuestos al día de la DGII, vigente;
- 2- Certificación de pago de impuestos al día de la TSS, vigente;
- 3- Constancia de Registro de Proveedor del Estado (RPE), activo.
- 4- Certificación del Mipyme emitida por el Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes (si aplica).
- 5- Constancias (al menos 2) que acredite la experiencia de la persona física o jurídica en la realización de trabajos similares.
- 6- Constancias (al menos 2) que acredite la experiencia del profesional de la Ingeniería Civil o áreas afines en construcción o readecuación de espacios físicos.
- 7- Hoja de vida o Curriculum Vitae del personal propuesto.
- 8- Cronograma de ejecución y plan de trabajo, con un tiempo máximo de cinco (5) semanas.

VI. Presentación de propuestas:

El oferente deberá presentar una única propuesta, en pesos dominicanos, con impuestos incluidos, firmada y sellada, indicando expresamente la disponibilidad para la entrega, conforme lo especificado.

Se requiere visita de inspección previo a cotizar.

Condición de pago: crédito por 30 días mínimo.

FICHA TÉCNICA

VIII. Información adicional:

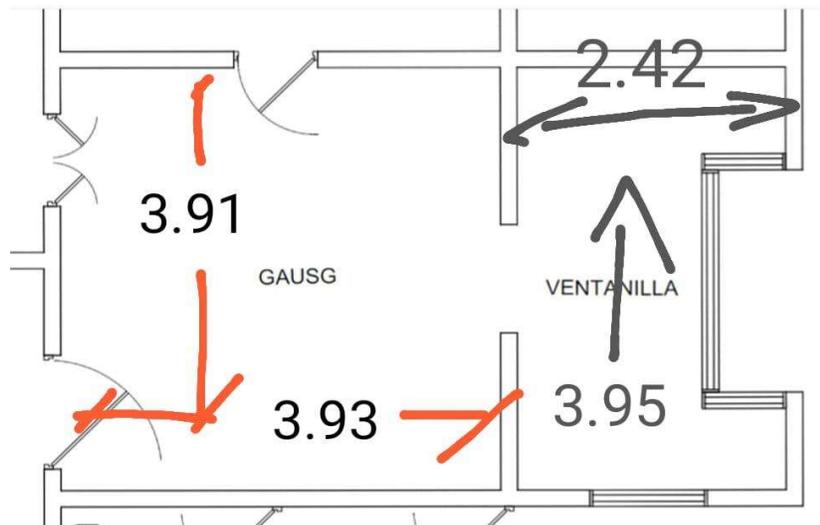
El presupuesto base para el presente proceso es de RD\$ 350,000.00 por lo cual se enmarca en el procedimiento de compra menor.

El servicio será realizado en las instalaciones de la Escuela Nacional de la Judicatura. Calle César Nicolás Penson núm. 59, Gascue, Santo Domingo, Distrito Nacional.

La contratación será formalizada a través de una Orden de Compra/Servicio antes de proceder a brindar el servicio.

Enviar la propuesta a la dirección de correo electrónico: cotizaciones@enj.org

Imagen 1. Espacio para readecuar



FICHA TÉCNICA

Imágenes 2,3,4,5,6. Situación actual



FICHA TÉCNICA

Imagen 7. Modelo de referencia techo industrial



Imagen 7. Modelo de referencia lámparas



Elaborado por:
Mayrelina De Luna
Especialista GAUSG

Aprobado por:
Denia Pichardo Santos
Gestora GAUSG

Fecha de elaboración: 26 de agosto de 2022.

