



REPUBLICA DOMINICANA

ESCUELA NACIONAL DE LA JUDICATURA

Comisión de Compras y Licitaciones

FORMULARIO DE RECEPCIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS

ACTIVIDAD

Solicitud de contratación de servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a la infraestructura física de la ENJ.
Durante un periodo de 4 meses.

PROCESO DE COMPRA

ENJ-CM-2023-009

FECHA DE EVALUACIÓN

08/02/2023

OFERTAS RECIBIDAS	CREDENCIALES					Observaciones
	Registro Nacional de Proveedores del Estado activo	Certificación de Mipymes vigente (si aplica)	Certificación TSS vigente	Certificación DGII vigente		
Nelcasa, S.R.L.	Cumple	Cumple	Certificación venció el 5 de febrero de 2023	Cumple		
Hengel, S.R.L.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple		
ESPECIFICACIONES DE LO REQUERIDO	OFERENTE 1	OFERENTE 2	OFERENTE 3	OFERENTE 4	OFERENTE 5	OFERENTE 6
	Nelcasa, S.R.L.	Hengel, S.R.L.	N/A	N/A	N/A	N/A

Servicio requerido:

Mantenimiento preventivo y correctivo a la infraestructura física de la Escuela Nacional de la Judicatura (incluye servicios de pintura, albañilería, plomería, cerrajería y carpintería).	No cumple (no especifica albañilería)	Cumple	N/A	N/A	N/A	N/A
--	---------------------------------------	--------	-----	-----	-----	-----

Especificaciones:

Mantenimiento preventivo: 1. Dar mantenimiento preventivo a los distintos espacios de las instalaciones de la ENJ: 12 oficinas, 10 aulas, 1 salón de reuniones, 9 baños, 2 cocinas, 2 recepciones, 1 biblioteca, 1 gazebo, 1 archivo, 1 almacén, 1 sala de lactancia, patio español, paqueo, rampa de discapacitados, escaleras de interior y exterior. 2. Sustituir las piezas que requieran reemplazo, adaptaciones o restauraciones para evitar deterioro. Entre las que se incluyen: - Plomería: tuberías, llaves, inodoros, sistema de riego, entre otros. - Carpintería: madera en paredes, pasamanos, mobiliarios, gabinetes, plafones, entre otros. - Pintura: paredes, parqueos, rampa de discapacitados, pisos, estructuras metálicas, entre otros. - Cerrajería: Llaves, pestillos y cerraduras. 3. Recomendar y ejecutar cualquier otra acción que corresponda	Cumple	Cumple	N/A	N/A	N/A	N/A
Mantenimiento correctivo: Correcciones y reparaciones puntuales según surja la necesidad, entre las que se encuentran: - Pintura en aulas, oficinas, periferia, techos, pisos, parqueos, estructuras metálicas, entre otras. - Corrección de filtraciones e impermeabilización. - Corrección de imperfecciones en paredes y pisos, como relleno con yeso o masilla, pulido de piso u otros. - Correcciones de fugas menores de agua, reparaciones y cambio de lavamanos, grifos, tuberías, flotas, mangueras, entre otros. - Ajustes de piezas en mobiliarios y paredes, cambios de piezas de madera y mudanza de gabinetes, cambio de plafones, entre otros. - Cambio de llaves, pestillos y cerraduras.	Cumple	Cumple	N/A	N/A	N/A	N/A
La coordinación estará a cargo de la Gestión de Atención al Usuario y Servicios Generales. - El suplidor deberá realizar un recorrido por las instalaciones al inicio de cada mes para identificar los espacios, mobiliarios o piezas que requieran mantenimiento. - Se contempla al menos una visita semanal para los trabajos. Esto puede variar en caso de imprevistos urgentes. - Los correctivos que surjan serán reportados al suplidor y se programará el trabajo dependiendo la urgencia. - Los trabajos preventivos y correctivos se deberán realizar en un plazo no mayor a las 48 horas luego de detectada la situación y entregado los materiales correspondientes. - El horario de trabajo, dependiendo de la urgencia y el espacio en el que se vaya a realizar, podrá ser regular (lunes-viernes de 8:00 a.m.- 5:00 p.m.) o fuera de este, incluyendo fines de semana y días no laborables, previa coordinación con el área responsable. - El suplidor deberá entregar un reporte de cada trabajo realizado, en base a lo cual se realizará la facturación mensual	No cumple (no especificado en la propuesta)	Cumple	N/A	N/A	N/A	N/A

 Comisión de Compras y Licitaciones						
FORMULARIO DE RECEPCIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS						
PROCESO DE COMPRA	ENJ-CM-2023-009	FECHA DE EVALUACIÓN			08/02/2023	
ESPECIFICACIONES DE LO REQUERIDO	OFERENTE 1	OFERENTE 2	OFERENTE 3	OFERENTE 4	OFERENTE 5	OFERENTE 6
	Nelcasa, S.R.L.	Hengel, S.R.L.	N/A	N/A	N/A	N/A

Calendario preliminar

Semana	Trabajos para realizar						
Reunión coordinación inicio de trabajos.							
Semana 1	Recorrido identificación mantenimientos preventivos.	No cumple (no especificado en la propuesta)	Cumple	N/A	N/A	N/A	N/A
	Reporte de lo detectado en el recorrido con la lista de materiales requeridos.						
	Imprevistos.						
Semana 2	Reporte trabajos realizados en la semana anterior.						
	Preventivos y correctivos.						
	Imprevistos.						
Semana 3	Reporte trabajos realizados en la semana anterior.						
	Recorrido identificación mantenimientos preventivos.						
	Reporte de lo detectado en el recorrido con la lista de materiales requeridos.						
Semana 4	Reporte trabajos realizados en la semana anterior.						
	Preventivos y correctivos.						
	Imprevistos.						
Semana 5	Reporte trabajos realizados en la semana anterior.	No cumple (no especificado en la propuesta)	Cumple	N/A	N/A	N/A	N/A
	Preventivos y correctivos.						
	Imprevistos.						
Semana 6	Reporte trabajos realizados en la semana anterior.						
	Recorrido identificación mantenimientos preventivos.						
	Reporte trabajos realizados en la semana anterior.						
Semana 7	Reporte trabajos realizados en la semana anterior.						
	Recorrido identificación mantenimientos preventivos.						
	Reporte de lo detectado en el recorrido con la lista de materiales requeridos.						
Semana 8	Reporte trabajos realizados en la semana anterior.						
	Preventivos y correctivos.						
	Imprevistos.						
Semana 9	Reporte trabajos realizados en la semana anterior.						
	Preventivos y correctivos.						
	Imprevistos.						
Semana 10	Reporte trabajos realizados en la semana anterior.						
	Recorrido identificación mantenimientos preventivos.						
	Reporte trabajos realizados en la semana anterior.						
Semana 11	Reporte trabajos realizados en la semana anterior.						
	Recorrido identificación mantenimientos preventivos.						
	Reporte de lo detectado en el recorrido con la lista de materiales requeridos.						
Semana 12	Reporte trabajos realizados en la semana anterior.	No cumple (no especificado en la propuesta)	Cumple	N/A	N/A	N/A	N/A
	Preventivos y correctivos.						
	Imprevistos.						
Semana 13	Reporte trabajos realizados en la semana anterior.						
	Preventivos y correctivos.						
	Imprevistos.						

 Comisión de Compras y Licitaciones						
FORMULARIO DE RECEPCIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS						
PROCESO DE COMPRA	ENJ-CM-2023-009	FECHA DE EVALUACIÓN			08/02/2023	
ESPECIFICACIONES DE LO REQUERIDO	OFERENTE 1	OFERENTE 2	OFERENTE 3	OFERENTE 4	OFERENTE 5	OFERENTE 6
	Nelcasa, S.R.L.	Hengel, S.R.L.	N/A	N/A	N/A	N/A
Semana 14 Reporte trabajos realizados en la semana anterior. Preventivos y correctivos. Imprevistos. Semana 15 Reporte trabajos realizados en la semana anterior. Preventivos y correctivos. Imprevistos. Semana 16 Reporte trabajos realizados en la semana anterior. Preventivos y correctivos. Imprevistos. Semana 17 Reporte trabajos realizados en la semana anterior. Preventivos y correctivos. Imprevistos. Semana 18 Reporte trabajos realizados en la semana anterior. Preventivos y correctivos. Imprevistos.	No cumple (no especificado en la propuesta)	Cumple	N/A	N/A	N/A	N/A
Constancias (al menos 3) que acredite la experiencia de la empresa en la realización de trabajos similares (al menos 3 años).	No cumple (las acreditaciones don evidencian el tiempo de experiencia requerido)	Cumple	N/A	N/A	N/A	N/A
Hoja de vida o Curriculum Vitae del personal técnico propuesto (anexar las credenciales o certificaciones): -Al menos un (1) personal técnico especializado en servicios de plomería. -Al menos un (1) personal técnico especializado en servicios de albañilería. -Al menos un (1) personal técnico especializado en servicios de carpintería. -Al menos un (1) personal técnico especializado en servicios de cerrajería. -Al menos un (1) personal técnico especializado en servicios de pintura.	No cumple (no se incluyen personal técnico en cerrajería y carpintería)	Cumple	N/A	N/A	N/A	N/A
Copia de cédula del personal técnico propuesto	Cumple	Cumple	N/A	N/A	N/A	N/A
Período de servicio						
Disponibilidad inmediata, después de recibir la orden de compra, por un periodo de 4 meses.	No cumple(no indica la disponibilidad inmediata)	Cumple	N/A	N/A	N/A	N/A
Lugar						
Instalaciones de la Escuela Nacional de la Judicatura, con domicilio en la Calle César Nicolás Penson núm. 59, Gascue, Santo Domingo, Distrito Naciona	No cumple (no se especifica el lugar)	Cumple	N/A	N/A	N/A	N/A
OTROS REQUERIMIENTOS	OFERENTE 1	OFERENTE 2	OFERENTE 3	OFERENTE 4	OFERENTE 5	OFERENTE 6
	Nelcasa, S.R.L.	Hengel, S.R.L.	N/A	N/A	N/A	N/A
Oferta económica en RD\$	497,960.00	399,312.00	N/A	N/A	N/A	N/A
El oferente deberá presentar una única propuesta que contemple todas las especificaciones indicadas, en pesos dominicanos, con impuestos incluidos, firmada y sellada, indicando expresamente la disponibilidad para la entrega, conforme lo especificado	Cumple	Cumple	N/A	N/A	N/A	N/A
Condición de pago	30 días	30 días	N/A	N/A	N/A	N/A
Evaluación final: Cumple / No cumple	No cumple	Cumple	N/A	N/A	N/A	N/A
Observaciones						
Ellys Coronado Presidenta Comisión de Compras		Ricardo Tavera Miembro Comisión de Compras		Paola González Miembro Comisión de Compras		